
























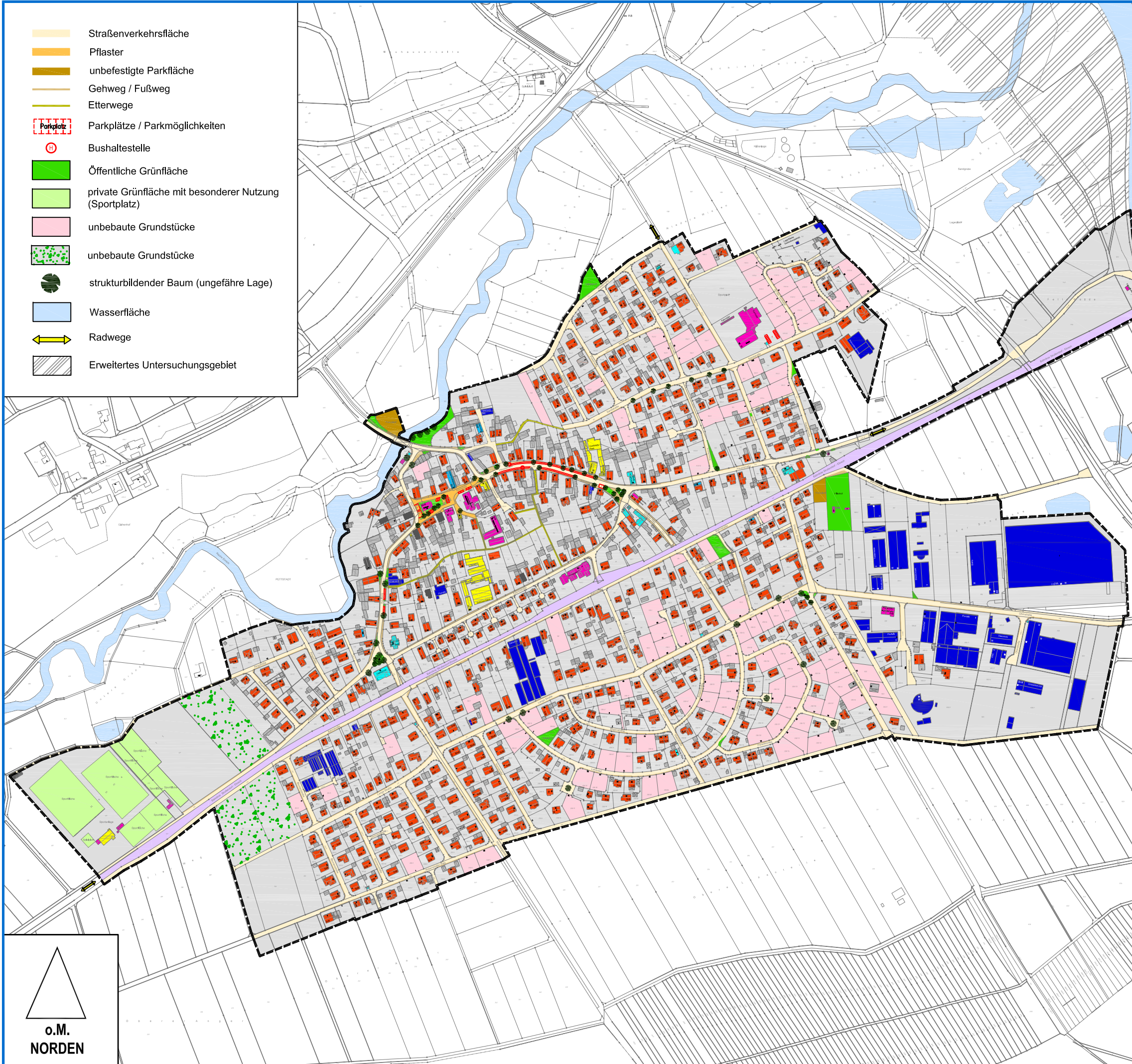


-  Straßenverkehrsfläche
-  Pflaster
-  unbefestigte Parkfläche
-  Gehweg / Fußweg
-  Etterwege
-  Parkplatz / Parkmöglichkeiten
-  Bushaltestelle
-  Öffentliche Grünfläche
-  private Grünfläche mit besonderer Nutzung (Sportplatz)
-  unbebaute Grundstücke
-  unbebaute Grundstücke
-  strukturbildender Baum (ungefähre Lage)
-  Wasserfläche
-  Radwege
-  Erweitertes Untersuchungsgebiet

- ## LEGENDE
-  Bestehendes Hauptgebäude im Untersuchungsgebiet (mit Hausnummer)
  -  Bestehende Nebengebäude im Untersuchungsgebiet
  -  Bestehende Haupt- und Nebengebäude ausserhalb des Untersuchungsgebietes
- ÜBERWIEGENDE NUTZUNG IM ERDGESCHOSS DER HAUPT- UND NEBENGEBÄUDE:**
-  Wohnen
  -  Gemeinbedarfseinrichtung / Öffentliche Dienstleistung und Infrastruktureinrichtung / Kulturelle Einrichtungen
  -  Gemeinbedarf und Dienstleistung privat
  -  Gastronomische Einrichtungen
  -  Einzelhandel
  -  Handwerk und Gewerbe
  -  Nebengebäude (Garagen, Scheunen, Schuppen, sonstige)
  -  Leerstand Wohnen/Gewerbe



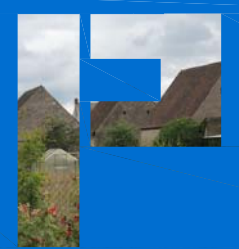
**GEMEINDE PETTSTADT**  
**LANDKREIS BAMBERG**  
**INTEGRIERTES STÄDTEBAULICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT**

### STÄDTEBAUFÖRDERUNG OBERFRANKEN

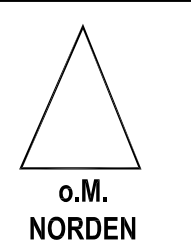


Oberste Baubehörde in Staatsministerium des Innern, für Bau und Verkehr

Dieses Projekt wird im Städtebauförderprogramm "Soziale Stadt" mit Mitteln des Bundes und der Länder gefördert.



**BESTAND**  
 BAMBERG, 31.01.2017



Büro für Städtebau und Bauleitplanung  
 Dipl.-Ing. Leonhard Valier  
 Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Wittmann  
 Stadtplanung & Architektur  
 Heinstraße 12  
 96047 Bamberg  
 Fon: (0951) 59393  
 Fax: (0951) 59393  
 www.staedtebau-bauleitplanung.de  
 info@staedtebau-bauleitplanung.de